

Voorstel tot huurverlaging

Naam verhuurder

Adres

Postcode en plaats

Naam huurder

Adres

Postcode en plaats

Telefoon

E-mailadres

Datum

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij stel ik voor om de huurprijs van mijn huurwoning te verlagen, om de volgende reden:

- De huidige huurprijs is te hoog volgens de maximale huurprijs die hoort bij de puntentelling van mijn huurwoning.
- Ik krijg op dit moment huurtoeslag en de huidige netto huurprijs is hoger dan de huurtoeslaggrens.
- De huidige netto huurprijs is te hoog om huurtoeslag aan te vragen, maar mijn huishoudinkomen is gedaald. Met een lagere huur kan ik wel huurtoeslag krijgen met dit inkomen.
- Ik heb een inkomensafhankelijke huurverhoging gehad, maar mijn huishoudinkomen is gedaald. Ik wil deze extra verhoging daarom ongedaan maken.

Als u het niet eens bent met de hierboven voorgestelde huurverlaging, dan kunt u mij uw bezwaren daartegen schriftelijk melden binnen twee weken na datum van inzending.

Kijk ook voor meer informatie op www.huurcommissie.nl of neem contact op met Informatie Rijksoverheid via telefoonnummer 1400 (bereikbaar op werkdagen tussen 08.00 en 20.00 uur).

Hoogachtend,

Naam

Handtekening

Bijlagen:

- Puntentelling van de woonruimte.
Bij een voorstel tot huurverlaging op grond van puntentelling
- Kopie van de toekenning van huurtoeslag van dit jaar.
Bij een voorstel tot huurverlaging als u al huurtoeslag ontvangt
- Kopieën van de inkomensverklaringen (voorheen IB60) van alle bewoners én een kopie van het uittreksel Basisregistratie personen (voorheen GBA-uittreksel) van één van de bewoners. Uit dit uittreksel moet blijken hoeveel bewoners er op dit adres zijn ingeschreven. *Bij een huurverlaging voorstel als het inkomen van één of meer personen in het huishouden is gedaald en/of als het huishouden nu uit minder of andere personen bestaat*